

Pagony utcai lakás hosszú távra tulajdonostól kiadó!

Ha nyugodt, világos, remek elérhetőségű és praktikus felosztású, erkélyes 3 szobás lakásra vágyik, akkor ez a lakás érdekes lehet Önnek!

Budapest XII. kerületében lévő, csendes, egyirányú Pagony utcában 2015. szeptembertől hosszú távra kiadó egy 74,4 m² lakás 3 külön bejáratú szobával.

A 9 lakásos, kertes, nyugodt társasházban lévő csendes, napos, jó állapotban lévő lakás jellemzői:

- 2. emeleti lakás, lift nincs.
- Mosogatógép, tűzhely, páraelszívó, hűtő, klíma is van.
- Külön fürdőszoba és WC, kamra, cirkofűtés, új nyílászárók.
- 2 erkély.
- Telefon-, internetbekötés rendelkezésre áll, parabolaantenna is van.
- Pincerekesz is tartozik hozzá.
- Parkolás ingyenes az utcában, de garázs is a lakáson felül bérbe vehető.
- Jó közlekedés: 59 villamos Délihez/Széll Kálmán térhez, 105 busz Deák téren át Hősök tere felé, 112 busz Bosnyák térig.
- Nagyon jó az infrastruktúra a közelben: ABC, gyógyszertár, tisztító, papíráru, játszótér, hentes, illatszer, videotéka, könyvtár, cukrászdák...

Nappali 24,3 m² klímával, DNY-i erkély (6,8 m²) kilátással egy zsákutcára és a kertre.



Nagyobbik hálószoba 15 m² szoba, északi fekvésű erkély (2 nm) kilátással az utcára és a Várhegyre.

Kisebbik hálószoba: 9 m²



Konyha 8 m², hűtővel, tűzhellyel, páraelszívóval, étkezővel, kamra is tartozik hozzá.



Fürdőszoba 3 m²



Költségek:

- 195.000 Ft vagy 650€ / hó a bérleti díj. 2 hónapi kaució szükséges.
- 18.000 Ft közös költség korlátlan vízfogyasztással együtt. (Ez egy főre szóló vízdíjat tartalmaz, a bent lakók számától függően ez nőhet.)
- Gáz- és áramfogyasztás egyedi mérők alapján fizetendő.

Érdeklődés esetén forduljanak a tulajdonoshoz, Hegyes Katalinhoz a katalin@blucron.com címen vagy a 06 30 350 3275-ös számon. Kérésre alaprajzot is küldök. A lakás bútorozottan vagy bútorok nélkül is kiadó. Kisállat nem hozható és csak nem dohányzók érdeklődését várjuk.